

Fiche Descriptive

Le Chardon de Soleil

Capacité : 6 (+ 2 personnes uniquement en saison de ski)

Numéro d'agrément préfectoral 66 192 06 001

Labellisé :

- Gîtes de France. Classement 4 épis, Gîtes de Charme
- Parc Naturel Régional des Pyrénées Catalanes - Accueil du Parc
- WWF Gîte Panda

Descriptif & équipements du gîte:

Type de propriété : Grange et ancienne ferme rénovée
Mitoyen avec le gîte 'La Fougère'. Chaque entrée est privative.

Superficie : 135 m2

Type de destination: Village de Montagne

Exposée : Plein sud

Chauffage : Electrique associant une cheminée (insert à bois)

L'eau chaude : à gaz alimenté par les panneaux solaire

Accès Internet : Wi-Fi gratuit

RDC :

Buanderie :

- Lave-linge
- Sèche-linge
- Planche et fer à repasser

Local à ski - VTT : chauffage électrique

1^{er} étage :

Cuisine: Cuisine intégré avec salle garde-manger

- Four électrique
- Plaque de cuisson à gaz 4 feux
- Micro-ondes
- Hotte aspirante
- Lave-vaisselle
- Frigo-congélateur
- Réfrigérateur
- 2 machines à café : Cafetière électrique à filtre (classique) & machine à café à dosette
- Grille-pain
- Cocotte minute
- Mixeur
- Service raclette

Séjour:

- Cheminée (Insert à bois)
- 3 canapés ; 7 places + fauteuil
- Table à manger ; 8 places

Salle de bain:

- Cabine douche, lavabo encastré, WC.
- Radiateur sèche-serviette
- Sèche cheveux

2^{ème} étage :

Salle de bain:

- Douche à l'italienne, vasque, WC séparée

Chambres:

- 1 chambre (1 lit 160)
- 1 chambre style cabine arbre (1 lit 160)
- Couchage additionnelle : Coin alcôve montagnarde (2 lits super posés de 90)

3^{ème} étage :

Chambre:

- Chambre mansardée donnant sur palier, 3 lits simples. Equipée d'une vasque encastrée

Autres :

- 2 aspirateurs
- Produits d'entretien
- Matériel bébé & petits enfants: Lit parapluie, chaise haute. grille de protection cheminée.

Equipements de loisirs:

- TV à écran plat
- Lecteur DVD/ DivX
- Lecteur CD
- Jeux société
- Information régional ; guides, cartes....

Espace extérieur :

Privatif :

- Balcon (sans vis-à-vis avec le gîte La Fougère)
- Terrasse avec barbecue intégré,

Commune à 2 gîtes :

- Jardin arboré, abris (meubles de jardin)
- Cour close. Parking pour une voiture (possibilité d'une deuxième voiture au parking près de l'église)

Services Payantes :

- **Electricité plus bois de chauffage** : Inclus pendant la 'Haute Saison Eté'. Pour les autres périodes, une allocation est incluse jusqu'à 30€.
- Location de draps 6€/lit
- Location module serviettes (1 de bain, 1 de toilette) 5€ / module par semaine
- Forfait ménage fin de séjour ; 'type réduite' à partir de 50€ (Merci de voir conditions)

Thèmes :

- **Gîtes de Charme**
- **Accueil du Parc Naturel Régionale des Pyrénées Catalanes**
- **WWF Gîte Panda (malle de découvert. Clé sur demande à l'arrivée)**
- **Gîte au jardin**
- **Thermalisme**
- **Escapade Eco-citoyenne**
- **Tourisme du Terroir**

Activités:

- **Rando, raquette** Sur place
- **VTT** Sur place
- **Ski** 6.0 km
- **Baignade** 3.0 km
- **Thermes** 10 km
- **Patinage** 12km
- **Equitation** 6.0 km
- **Peche** 2km
- **Golf** 12km
- **Tennis** 10km
- **Centre de vol** 7.0 km
- **Parapente** 17km
- **Escalade** 6.0 km
- **Acro-branche** 2km
- **Base de loisir; Lac Matemale**, dériveur, planche à voile, ponies, acrobbranche, karting, traîneaux tir à l'arc, VTT...17km

Informations complémentaires :

Adresse du Gîte : Carrer de Baix, 66210, SAUTO

Géo localisation : (E) 02°09'06.00" – (N) 42°30'47.00"

Le gîte est situé à 0.0km de SAUTO et à 3.0km de MONT-LOUIS (chef-lieu)

Altitude de la commune du gîte : 1600m

- **Commerces** : 3 km
- **Aéroports** : Perpignan 85km, Toulouse 205km, Barcelone 185km, Carcassonne 190km, Béziers 170km, Girone 170km.
- **Gares SNCF**: Train Jaune 3 km (Mont-Louis), Gare internationale La Tour de Carol 33km,
- **Gare RENFE** : Puigcerda 27km
- **Autoroute** : A9 à 85km
- **Voiture**: Recommandée

Divers:

- **Animaux domestiques non admis**
- **Pas d'accès handicapé**
- **Plusieurs escaliers**. Gîte et terrasses équipés des rampes, barrières et clôtures, mais peut présenter des difficultés aux personnes de mobilité réduite. Les enfants de bas âges sont sous la responsabilité de leurs parents
- **Non-fumeur** (sauf balcons et terrasses)